



MUNICÍPIO DE PRESIDENTE OLEGÁRIO – MG

Praça Dr. Castilho, 10 – Centro – CEP: 38750-000 – CNPJ: 18.602.060/0001-40

Tel.: (34) 3811-1233 – FAX: (34) 3811-0070 – www.po.mg.gov.br

MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: Reforma da Quadra Poliesportiva do Povoado de Cruzeiro da Prata

Local: Povoado de Cruzeiro da Prata - Município de Presidente Olegário – MG

OBJETIVOS

Este memorial descritivo em conjunto com o projeto, determina as normas a seguir, os materiais a empregar e os serviços a executar na obra de “*Reforma da Quadra Poliesportiva do Povoado de Cruzeiro da Prata, Município de Presidente Olegário – MG*”.

A quadra poliesportiva existente a ser reformada receberá um novo piso em concreto armado polido com juntas de dilatação 2x2m, será reformado ainda todo o alambrado com substituição de toda a tela com detalhes específicos em projeto e memorial descritivo.

Para as obras e serviços, a Empreiteira fornecerá todos os materiais, toda a mão de obra e máquinas necessárias para a realização dos trabalhos previstos em projetos, constantes do presente memorial.

Ficará à cargo do Município o fornecimento de água e energia elétrica, além de local para almoxarifado, sendo este na Escola Municipal Osvaldo Cruz, a 80 metros de distância da quadra.

Para execução da obra projetada, o presente memorial não limita a aplicação de boa técnica e experiência por parte da Empreiteira, indicando apenas às condições mínimas necessárias as quais deverão obrigatoriamente atender as normas e especificações da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), quanto á sua execução e aos materiais empregados.



CONSIDERAÇÕES PRELIMINARES

A execução dos serviços obedecerá rigorosamente aos projetos e a estas especificações, não podendo ser inserida qualquer modificação sem o consentimento por escrito da fiscalização.

Os projetos e especificações são elementos que se complementam, devendo as eventuais discordâncias a serem resolvidas pela fiscalização com a seguinte ordem de prevalência: projetos e especificações.

Nestas especificações fica esclarecido que só será permitido o uso de materiais ou equipamentos similares aos especificados, se rigorosamente equivalentes, isto é, desempenharem idênticas funções construtivas e apresentarem as mesmas características formais e técnicas.

De modo algum a atuação da fiscalização eximirá ou atenuará a responsabilidade da contratada. Só à contratada caberá a responsabilidade pela perfeição da obra em todos os seus detalhes.

Os serviços e materiais obedecerão sempre às normas e métodos pertinentes da ABNT.

Os materiais a serem empregados na obra deverão ser novos, de primeira qualidade e obedecer às especificações do presente memorial, às normas da ABNT no que couber, e na falta destas ter suas características reconhecidas em certificados ou laudos emitidos por laboratórios tecnológicos idôneos.

Caberá a construtora a elaboração dos projetos complementares, se necessário, para a perfeita execução do que aqui está descrito.

O transporte de materiais e equipamentos referentes à execução da obra ou serviço será de responsabilidade da CONTRATADA.

É de RESPONSABILIDADE das empresas participantes realizar a visita técnica na obra antes da participação da licitação, para que caso encontre alguma divergência de itens nas planilhas ou em quantitativo, a Secretaria de Obras possa fazer a retificação do mesmo em caso da verificação de erros, caso a CONTRATADA venha



MUNICÍPIO DE PRESIDENTE OLEGÁRIO – MG

Praça Dr. Castilho, 10 – Centro – CEP: 38750-000 – CNPJ: 18.602.060/0001-40

Tel.: (34) 3811-1233 – FAX: (34) 3811-0070 – www.po.mg.gov.br

informar divergências após ter homologado o contrato, caberá a Secretaria de Obras decidir sobre como prosseguir, podendo negar pedidos de aditivos e demais solicitações.

INTRODUÇÃO

Todos os procedimentos de execução deverão obedecer às normas técnicas vigentes, e qualquer alteração no processo de execução ou alteração no projeto deverá ser comunicada (por escrito) à fiscalização da obra para que seja emitido um parecer técnico.

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

Enquanto durar a execução da obra, é obrigatória a colocação e manutenção da placa perfeitamente visível e legível ao público. Esta deverá ser de aço galvanizado, tamanho 3,0m x 1,5m, devendo conter os dados mínimos da obra, de acordo com o CONFEA. Pedir o modelo da placa na Secretaria de Obras e Serviços Públicos ao ser expedida a Ordem de Serviço.

2. DEMOLIÇÃO

Deverá ser demolido o piso cimentado da quadra em toda sua área (452,41m²), com uma espessura de 10cm, caso a espessura do piso seja maior que 10cm, demolir apenas os 10cm superficiais e utilizar o concreto residual como camada de apoio para a malha Q92, servindo de apoio e proteção para a mesma. A demolição deverá ser feita de maneira uniforme, para garantir homogeneidade e qualidade no novo piso a ser executado, de maneira que ele fique nivelado e plano.



MUNICÍPIO DE PRESIDENTE OLEGÁRIO – MG

Praça Dr. Castilho, 10 – Centro – CEP: 38750-000 – CNPJ: 18.602.060/0001-40

Tel.: (34) 3811-1233 – FAX: (34) 3811-0070 – www.po.mg.gov.br

3. PISO

Deverá ser executado forma lateral, com tábua e sarrafo, para delimitar o limite e nível do piso a ser executado.

Por cima da camada residual de concreto ou de subleito, deverá ser colocada a malha Q-92, com trama em 15x15cm, ferro 4,2mm, soldada e preparada para receber a concretagem.

O piso deverá ser executado com concreto desempenado por toda a área demolida (452,41m²), com fck=20MPa, esp.= 8 cm, concretado em camada única, devidamente nivelado.

O acabamento superior deverá ser do tipo acabamento polido piso zero, respeitando o período de pega, tratamento realizado com alisadoras mecânicas até que o piso fique com a superfície bastante lisa. As juntas deverão ser cortadas com serra diamantada e preenchidas com mastique (juntas de 2 em 2 metros, tanto em largura quanto em comprimento).

O sistema de concretagem adotado para a execução do piso da quadra é o de quadros intercalados tipo tabuleiro de xadrez, com placas de 2,00 x 2,00m e juntas de dilatação.

Em volta do piso da quadra deverá ser realizado o calçamento (Largura de 1m) em nível mais baixo que o nível da quadra (5cm mais baixo), para isto deverá ser escavado a área de calçada (em projeto) com uma profundidade de aproximadamente 20cm, de maneira que a calçada após a concretagem fique 5cm abaixo do nível do piso da quadra, deixando uma leve queda para o sentido mais baixo do terreno, para percolação de água. Após a escavação deverá ser feito a regularização (compactação) para poder receber a concretagem, com concreto fck=20Mpa, acabamento convencional.



4. ALAMBRADOS

Para a reforma do alambrado existente da quadra deverá ser substituída toda a tela (193,6 m²). Deverão ser substituídas 20 barras de tubo 2,5 polegadas, 15 barras de tubo 2 polegadas, ambas na chapa #14, com fornecimento e instalação de 40 barras de ferro redondo 5.0 para fixação da tela.

5. PINTURA

Todos os tubos da estrutura do alambrado e dos pilares da estrutura metálica deverão ser lixados e receber fundo em zarcão para posterior pintura em duas demãos de esmalte sintético na cor existente.

Quanto ao piso, deverá ser realizada a limpeza em toda a sua superfície, utilizando jato de água e equipamentos necessários para a limpeza total da quadra.

A pintura do piso deverá ser realizada quando o mesmo estiver totalmente seco e isento de poeira, com espaçamento entre as aplicações das demãos de no mínimo 24 horas e sendo executada a pintura a base de borracha, no qual a mesma dispõe de um melhor custo benefício, visando a durabilidade e qualidade da superfície pintada. Caso a CONTRATADA deseje utilizar outra tinta, a mesma deverá comunicar a Secretaria de Obras visando a autorização para o uso. As cores do piso e das demarcações deverão ser definidas com o Diretor de Esportes do Município.

A demarcação da quadra poliesportiva deverá ser com tinta em borracha clorada. Todas as linhas terão a largura de cinco centímetros. A pintura atenderá o que pede as regras para a prática de futsal e voleibol, sendo adaptada de acordo as medidas da quadra em questão. Dúvidas quanto as demarcações, poderão ser resolvidas também com o Diretor de Esportes do Município.

Além da pintura do piso, deverão também ser pintados as duas tabelas de basquete, com as respectivas demarcações.

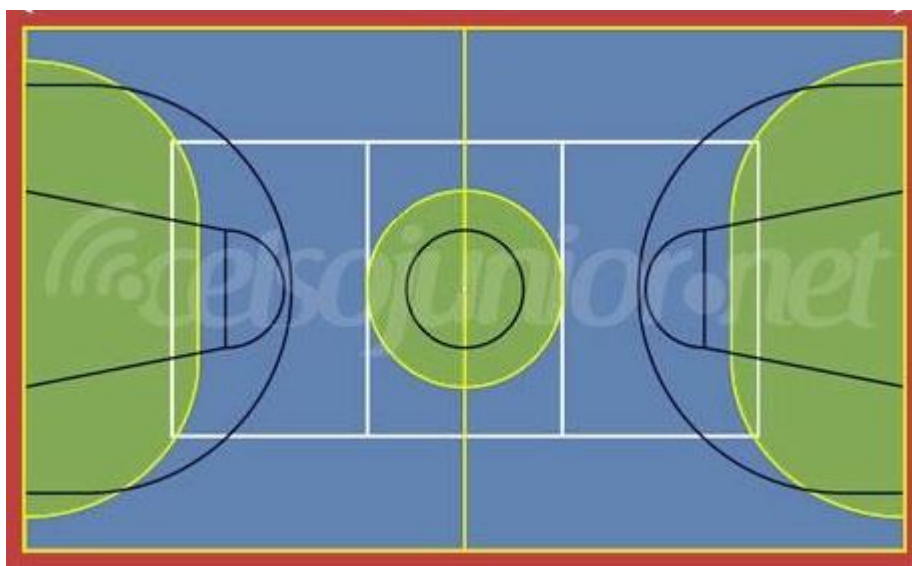


MUNICÍPIO DE PRESIDENTE OLEGÁRIO – MG

Praça Dr. Castilho, 10 – Centro – CEP: 38750-000 – CNPJ: 18.602.060/0001-40

Tel.: (34) 3811-1233 – FAX: (34) 3811-0070 – www.po.mg.gov.br

Segue abaixo modelo de pintura das faixas de demarcação da quadra. Evidenciando que deverá ser confirmado com o Diretor de Esportes sobre as cores.



6. PADRÃO

A mureta do padrão de energia já existente, deverá ser reformado com tijolos maciços e argamassa de reboco, mantendo as mesmas características construtivas e medidas atuais. Devendo deixar a mureta do padrão com acabamento de reboco sarrafeado.

RECEBIMENTO DOS SERVIÇOS.

Concluídos todos os serviços, objetos desta licitação, se estiverem em perfeitas condições atestadas pela FISCALIZAÇÃO, serão recebidos provisoriamente por esta através de Termo de Recebimento Provisório, emitido em até quinze dias corridos a contar da data do requerimento da Contratada. Termo este que é o documento hábil para liberação da garantia complementar.



MUNICÍPIO DE PRESIDENTE OLEGÁRIO – MG

Praça Dr. Castilho, 10 – Centro – CEP: 38750-000 – CNPJ: 18.602.060/0001-40

Tel.: (34) 3811-1233 – FAX: (34) 3811-0070 – www.po.mg.gov.br

A contratada fica obrigada a manter os serviços e obras por sua conta e risco, até a lavratura do “termo de Recebimento Definitivo”, em perfeitas condições de conservação e funcionamento.

Decorridos o prazo de noventa dias após a lavratura do “Termo de Recebimento Provisório”, se os serviços de correção das anormalidades que porventura verificados forem executados e aceitos pela Comissão de Recebimento de Obras ou pela FISCALIZAÇÃO e comprovado o pagamento da contribuição devida a Previdência Social, quando for o caso, relativa ao período de execução dos serviços, será lavrado o “Termo de Recebimento Definitivo”.

Aceitos os serviços e obras, a responsabilidades da CONTRATADA pela qualidade, correção e segurança dos trabalhos, subsiste na forma da Lei.

Desde o recebimento provisório, a Prefeitura Municipal de Presidente Olegário entrará de posse plena dos serviços e obras, podendo utilizá-los. Este fato será levado em consideração quando do recebimento definitivo, para os defeitos de origem da utilização normal da quadra.

Presidente Olegário, 05 de abril de 2021.

FLÁVIO DIÓRGENES CASSIMIRO
Engenheiro Civil - CREA-MG: 253.560/D
Secretaria de Obras e Serviços Públicos

RHENYS DA SILVA CAMBRAIA
Prefeito Municipal de Presidente Olegário